



VALGA VALLAVALITSUS

Planeeringu koostamisse kaasatavad
valitsusasutused nimekirja alusel

Meie kuupäev digiallkirjas nr 9-1.3/272

Valga valla tuulepargi eriplaneeringu asukoha
eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise esimese etapi aruande
avaliku väljapaneku teade

Austatud valitsusasutuse esindaja

Oleme Teid kaasanud Valga valla tuulepargi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise menetlusse lähtudes planeerimisseaduse § 99 lõikest 1. Meie hinnangul käsitletakse kohaliku omavalitsuse eriplaneeringuga Teie valitsemisalas olevaid küsimusi või planeeringu lahendus puudutab Teie tegevusvaldkonda. Samas juhime ka Teie tähelepanu, et planeeringualal ja kavandatavatest tuulikute 3 km kaugusele ulatuvas mõjualas paikneb riigi omandisse kuuluvaid kinnisasju, mis võivad kuuluda Teie valitsemisalasse. Seega võib planeering puudutada ka Teie õigusi või huve (planeerimisseaduse § 99 lõige 2 ja 3).

Tuginedes planeerimisseaduse § 106 lõikele 4, teavitame Teid Valga valla tuulepargi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande avaliku väljapaneku korraldamisest. Avalik väljapanek korraldatakse ajavahemikul 02.02.2026–15.03.2026 [Valga valla veebilehel](#) ja järgmistes asutustes:

- Valga Vallavalitsuse 1. korruse fuajees (Puiestee tn 8, Valga linn);
- Valga keskraamatukogus (Aia 12, Valga linn);
- Tsirguliina raamatukogus (Nooruse 1, Tsirguliina alevik);
- Sooru raamatukogus (Kesk tn 13-1, Sooru küla);
- Õru raamatukogus (Kooli 2, Õru alevik);
- Hummuli raamatukogus (Tiigi tn 1, Hummuli alevik, Tõrva vald).

Loetletud asutustes on võimalik Valga valla tuulepargi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande materjalide ja informatsiooniga tutvuda avaliku väljapaneku kestel asutuste töötaja jooksul¹.

Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande kohta arvamust. Arvamusi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise kohta oodatakse Valga Vallavalitsuse e-posti aadressil valga@valga.ee või postiaadressil Puiestee tn 8, 68203 Valga linn hiljemalt 15.03.2026.

Valga valla tuulepargi eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse eelnõu (*edaspidi EP*) ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande (*edaspidi KSH*) lühikokkuvõte

EP koostamise eesmärk on valida tuulepargi ja selle toimimiseks vajaliku taristu püstitamiseks sobivaimad asukohad ning määrata tingimused tuulepargi ja seda teenindava taristu ehitamiseks, hinnates muuhulgas asjakohaseid mõjusid, sh viia läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Eriplaneeringut koostama asudes võeti eesmärgiks koostada planeering sellises täpsusastmes, mis võimaldab selle kehtestamist asukoha eelvaliku otsuse alusel. See on võimalik, kui puuduvad välistavad tegurid tuulepargi edasiseks kavandamiseks projekteerimistingimustega ning eelvaliku otsuses on toodud projekteerimistingimuste andmise aluseks olevad tingimused.

EP ja KSH koostamine on läbi viidud 7400 ha suurusel planeeringualal, mis hõlmab Valga valla Mustumetsa, Killinge, Kiviküla, Uniküla, Õruste, Tõlliste ja Sooru külade osasid. Planeeringu koostamise käigus müra leviku alasid analüüsides (normtasemete piirkonnad tööstusmüra öise sihtväärtuse alusel) ilmnes vajadus suurendada planeeringuala Sooru küla suunal umbes 100 ha ulatuses, et hõlmata planeeringu ala hulka ka modelleeritud müra mõjutustega piirkond. Avalikule väljapanekule suunatud planeeringuala suurus on umbes 7500 ha.

EP koostamise ja KSH hindamise käigus on välja selgitatud, et tuulepargi rajamiseks on kõige sobivamad alad TU2, TU3 ja TU4 (sobilike alade tekkelugu kirjeldatud EP peatükis 3.1 ja esitletud põhijoonisel). Alale TU1 loobuti tuulikute kavandamisest linnukaitselistel põhjustel. Eelvaliku aladele TU2, TU3 ja TU4 võib ehitada vastavalt kuus, üheksa ja kolm elektrituulikut (kokku kuni 18), millede suurim lubatud tipukõrgus on 270 m. Tuuliku ehitamiseks on eriplaneeringuga määratud põhimõttelised asukohad planeeringu asukoha eelvaliku aladesse. Projekteerimisel on lubatud 50 m ulatuses elektrituuliku asukohta muuta, kuid arvestada tuleb teiste planeeringuga seatud tingimuste täitmisega. Esitatud põhimõttelistes asukohtades on planeering elluviidav.

Tuulepargi toimimiseks vajaliku taristu kohta on planeeringuga antud ligikaudsed asukohad ja projekteerimisel võib ehitiste asukohti täpsustada, lähtudes planeeringuga seatud tingimustest. Tuuleparki teenindavat taristut võib ehitada ka väljaspoole eelvalikuala ja planeeringuala. Planeeringuga antakse põhimõtted tuulepargi liitumisalajaama ja ühendava kaablitrassi rajamiseks. Elektriakaabelliiniga samasse trassikoridori rajatakse sideliin. Tuulikute ehitamiseks ja hilisemaks hoolduseks on vajalikud suure kandevõimega ning pidevalt ligipääsetavad juurdepääsuteed. Planeeringulahenduses on toodud põhimõtteline lahendus juurdepääsuteede kohta algusega avalikult kasutatavalt teelt. Planeeringuga määratakse tingimused tuletõrje kustutusvee veevõtukohtade rajamiseks. Veevõtukohta minimaalne kaugus tuulikust on 3 km.

EP koostamise käigus on arvatud tuulepargi tekitatava müra leviku alad ja sellest lähtuvalt esitatud tööstusmüra öisest sihtväärtusest lähtuvad müra normtasemete (mürakategooria) piirkonnad. Müra normtasemete piirkonnad jagunevad kolmeks: ala, millele ei saa kavandada virgestusrajatiste maa-alasid ehk vaikseid alasid (>35 dBA); ala, millele ei saa lisaks eelnevale

¹ [Valga Vallavalitsuse lahtiolekuajad](#), [Valga valla raamatukogude lahtiolekuajad](#), [Hummuli raamatukogu lahtiolekuajad](#)

kavandada haridusasutusi, tervishoiu- ja sotsiaalhoolekandenasutusi, elamu maa-alasid ja rohealasid (>40 dBA); ala, millele ei saa kavandada lisaks eelnevale keskuse maa-alasid ja ühiskondlike hoonete maa-alasid (>45 dBA). See tähendab, et tuulepargist kahele lähimale piirkonnale ei saa edaspidi ehitada ilma täiendavaid müraleevendusmeetmeid rakendamata nt elamuid. Elamute ehitamine nendele aladele on lubatav, kui uue hoone projekteerimise või planeerimise ajal näidatakse ära ehituslike võtetega müra sihtväärtuse tagamine. Virgestusrajatiste ehitamine on võimalik väljaspool määratud müra normtasemetega piirkondi. Planeeringust huvitatud isik peab projekteerimisel ja ehitamisel tagama, et normtasemetega piirkondades müra sihtväärtust ei ületata.

KSHs määratud tingimustele tuginedes on EPs seatud tingimused tuulepargi edasiseks projekteerimiseks, et vähendada varjutusega seonduvat mõju, visuaalset mõju ja mõju taimestikule, linnustikule, nahkhiirtele, ökosüsteemidele, rohevõrgustikule, veestikule, pinnasele ja huumusele, kliimale, kultuuriväärtustele ja sideteenustele. Planeeringus käsitletakse ka kliimakindluse tagamise, veekogu ehituskeeluvööndi ja jäätmetekke teemat.

KSH aruandega on välja selgitatud tuulepargi ehitamiseks sobilikud alad keskkonnamõjudest lähtuvalt. KSH aruande 4. peatükis on analüüsitud tuulikute ja tuulepargi sisese taristu eeldatavalt kaasnevat keskkonnamõju. Eeldatavalt kaasnevat mõju on hinnatud looduskeskkonnale (taimestikule, linnustikule, nahkhiirtele, ökosüsteemide seisundile ja bioloogilisele mitmekesisusele, rohevõrgustikule, sh loomade elupaikade sidususele, metsloomadele, kaitsealadele, veestikule, pinnasele, sh väärtuslikele põllumajandusmaadele), kliimale, kultuuripärandile, olemasolevale taristule, inimese tervisele, heaolule ja varale ning maastikule.

EP ja KSH sisuga arvestades võib kinnitada, et tuulepargi, sh tuulikute püstitamiseks on kõige sobivamad alad TU2, TU3 ja TU4. Tuulikute asukohad, püstitamise üldised tingimused, asukoha eelvaliku protsess, selle alusel tehtud otsus ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruanne vastavad kehtivatele õigusaktidele. Samuti on keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruandes esitatud teave olnud piisav erinevate kaalutud asukohtade vahel valiku tegemiseks. Planeeringu lahendus annab veendumuse, et määratud tingimuste, sealhulgas leevendus- ja seiremeetmete järgimisel on planeering elluviidav.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Mart Kase
vallavanem

Lenna Hingla
5860 1234
lenna.hingla@valga.ee